

## Συμφωνία για το ενοίκιο 7058

### ενοικιαστής:

#### I&Q GROUP

Joe White, οδός: Americká 30, πόλη: Praha, TK: 10800, Αναγνωριστικό νόμμο: 55454544, Αναγνωριστικό νόμμο: 54554, Poland

### ενοικιαστής

I&Q GROUP, spol. s r.o., οδός: Troilova 12, πόλη: Praha 10, TK: 108 00, Αναγνωριστικό νόμμο: 274 88 268, Αναγνωριστικό νόμμο: CZ 274 88 268, Czech republic

Ο Ιδιοκτήτης και ο Πελάτης συμφωνούν στα ακόλουθα

### Σύμβαση περιόδου

I. Ο Ιδιοκτήτης είναι κάτοχος και εξουσιοδοτημένος χρήστης του ακόλουθου ιστοχώρου: [www.mojestranka.cz](http://www.mojestranka.cz).

II. Ο Ιδιοκτήτης και ο Πελάτης ρητά έχουν συμφωνήσει ότι ο Ιδιοκτήτης θα μισθώσει στον Πελάτη ένα μέρος της χωρητικότητας του ιστοχώρου του, που διευκρινίζεται στην παράγραφο I. αυτής της Σύμβασης, και ο Πελάτης θα δεχτεί την μίσθωση αυτού του ιστοχώρου του Ιδιοκτήτη.

III. Ο Ιδιοκτήτης θα τοποθετήσει την ακόλουθη σύνδεση του Πελάτη στο μισθωμένο μέρος του ιστοχώρου: <http://www.world-iqtest.iq/#58>.

IV. Ο Ιδιοκτήτης και ο Πελάτης έχουν συμφωνήσει ότι ο Πελάτης, σε περίπτωση που ο Ιδιοκτήτης τοποθετήσει τη σύνδεση <http://www.world-iqtest.iq/#58> στο μισθωμένο μέρος, θα πληρώσει ένα ποσό που ισοδυναμεί με 3.943 PLN στον Ιδιοκτήτη για κάθε επισκέπτη, που χρησιμοποιεί αυτήν την σύνδεση για να εισέλθει στο πρόγραμμα, ο οποίος εισέρχεται στο URL <http://www.world-iqtest.iq/members-area/iq-score/>.

Εάν ο Ιδιοκτήτης τοποθετήσει τη σύνδεση <http://www.world-iqtest.iq/#58> στο μισθωμένο μέρος μέσω του οποίου άτομα θα εγγραφούν στο σύστημα του Πελάτη, ο Πελάτης θα καταβάλει ένα ποσό που ανέρχεται σε 1.3801 PLN για κάθε επισκέπτη, που χρησιμοποιεί τη σύνδεση που τοποθετείται στον ιστοχώρο ενός τέτοιου καταχωρημένου ατόμου, το οποίο εισέρχεται στο πρόγραμμα και στο URL <http://www.world-iqtest.iq/members-area/iq-score/>.

Ο Πελάτης θα καταβάλει πάντα ένα τέτοιο ποσό μέσα σε μια εβδομάδα από την ημέρα που ο Ιδιοκτήτης ηλεκτρολογεί στο κουμπι Ζήτηση για το μισθό, που τοποθετείται στην διεπαφή του χρήστη στο URL <http://www.world-iqtest.iq/dealer-area/outpayments/> μετά την εγγραφή.

Ο Ιδιοκτήτης μπορεί να ηλεκτρολογήσει στην προαναφερθείσα σύνδεση οποτεδήποτε όταν το αποταμιευμένο ποσό του ανέρχεται σε τουλάχιστον 150 PLN.

Ένα τέτοιο ποσό θα καταβληθεί υπό το μεταβλητό σύμβολο 7058.

V. Αυτή η Σύμβαση είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, τροποποιώντας τη Σύμβαση Περιόδου εύλογα, και σύμφωνα με τις διατάξεις του § 853 του Αστικού Κώδικα.

VI. Αυτή η Σύμβαση Περιόδου συνάπτεται για μια ατέρμονη χρονική περίοδο, υπό τον όρο ότι οποιαδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη μπορούν αμέσως να αποχωρήσουν υπό γραπτή μορφή. Η αποχώρηση μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς οποιουδήποτε λόγους, δηλ. χωρίς να δίδονται οποιοδήποτε λόγοι. Η Σύμβαση τερματίζεται την ημέρα που παραδίδεται γραπτώς η αποχώρηση στο άλλο συμβαλλόμενο μέρος.

VII. Ο Ιδιοκτήτης αναγνωρίζει ότι ο Πελάτης θα διατηρήσει τα αρχεία όλων των πληροφοριών που γίνονται σχετικά με αυτήν την Σύμβαση Περιόδου και τη σχέση μίσθωσης σύμφωνα με αυτήν την Σύμβαση στα πλαίσια των λογιστικών του και αναγνωρίζει επίσης τη υποχρέωσή του να εκτελέσει τα φορολογικά καθήκοντα προς το κράτος.

VIII. Τα συμβαλλόμενα μέρη ρητά, αμοιβαία έχουν συμφωνήσει ότι οι νομικές σχέσεις που βασίζονται σε αυτήν την Σύμβαση συμμορφώνονται με την Τσεχική έννομη τάξη, κυρίως από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα επί της τροποποίησης μιας σύμβασης μίσθωσης. Σε περίπτωση διαφωνίας, τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι η διαφωνία θα επιλυθεί από το Δικαστήριο Διαιτησίας του Οικονομικού Επιμελητηρίου της Δημοκρατίας της Τσεχίας και του Αγροτικού Επιμελητηρίου της Δημοκρατίας της Τσεχίας, δηλαδή, από τον Εσωτερικό Κανονισμό αυτού του Δικαστηρίου Διαιτησίας. Ο τόπος των διαδικασιών διαιτησίας θα είναι η Πράγα και η γλώσσα αυτών των διαδικασιών διαιτησίας θα είναι τα Τσεχικά.

IX. Αυτή η σύμβαση συνάπτεται σε δύο αντίγραφα στα Αγγλικά.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει ότι αυτή η Σύμβαση μπορεί να αλλάξει και να τροποποιηθεί, ή ακριβέστερα να αποσυρθεί, μόνο υπό γραπτή μορφή. Όσον αφορά τη μορφή της Σύμβασης, τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει ότι η γραπτή μορφή θα διατηρηθεί, ακόμα και όταν γίνεται μια πρόταση να αρχίσει η Σύμβαση, οι αλλαγές ή οι τροποποιήσεις της ή η λήξη υπό μορφή επιστολής που υπογράφεται από το συμβαλλόμενο μέρος που προτείνει μια τέτοια αλλαγή και που γίνεται αποδεκτή με μια επιστολή του συμβαλλόμενου μέρους που είναι ο παραλήπτης. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει ότι, χωρίς έναρξη της Σύμβασης, ο Πελάτης δεν είναι υποχρεωμένος να καταβάλει οποιαδήποτε αμοιβή περιόδου ή οποιοδήποτε άλλες πληρωμές στον Ιδιοκτήτη. Αυτό ισχύει επίσης για τις αλλαγές, τις τροποποιήσεις και τη λήξη της Σύμβασης και της απόσυρσής της. Αυτή η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ και εφαρμογή την ημέρα της έναρξής της.

στην \_\_\_\_\_ μέρα \_\_\_\_\_



ενοικιαστής: \_\_\_\_\_

ενοικιαστής: \_\_\_\_\_